

Gorlice, 22 marca 2024 r.

Nr sprawy: 3/2024

ZAPYTANIE OFERTOWE

dotyczące postępowania na wyłonienie wykonawcy w zakresie wykonania termomodernizacji wraz z zastosowaniem OZE w budynku plebanii Parafii Prawosławnej p.w. Św. Trójcy w Gorlicach w ramach realizacji przedsięwzięcia pn. „Termomodernizacja budynku plebanii Parafii Prawosławnej pw. Świętej Trójcy w Gorlicach” w ramach programu programu 3.4.1. Budownictwo Energooszczędne Część 1) Zmniejszenie zużycia energii w budownictwie, realizowanego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, nr Umowy 1772/2023/Wn06/OA-tr-ku/D

zwane dalej: „Zapytaniem ofertowym”

I. Zamawiający

Parafia Prawosławna pw. Świętej Trójcy w Gorlicach

ul. Św. Maksyma 2

38-300 Gorlice

Adres poczty elektronicznej: lemromandubec@gmail.com

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Rozeznanie rynku

III. Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie termomodernizacji wraz z zastosowaniem OZE w budynku plebanii Parafii Prawosławnej p.w. Św. Trójcy w Gorlicach w ramach realizacji przedsięwzięcia pn. „Termomodernizacja budynku plebanii Parafii Prawosławnej pw. Świętej Trójcy w Gorlicach” w ramach programu programu 3.4.1. Budownictwo Energooszczędne Część 1) Zmniejszenie zużycia energii w

budownictwie, realizowanego przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, nr Umowy 1772/2023/Wno6/OA-tr-ku/D.

2. Zamawiający podzielił zamówienie na **cztery części** – jak niżej – na które dopuszcza składanie ofert częściowych na jedną z wybranych części, kilka z wybranych części lub na wszystkie części:

1. **Część I** - Modernizacja przegrody ściana zewnętrzna wschodnia
2. **Część II** - Modernizacja przegrody ściana zewnętrzna piwnicy
3. **Część III** - Modernizacja przegrody ściana na gruncie
4. **Część IV** - Modernizacja przegrody okno połączeniowe

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają przedmiary robót stanowiące **Załącznik nr 4** do Zapytania ofertowego.

IV. Projektowane postanowienia umowy

Projektowane postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy, stanowią Załączniki nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego.

V. Termin i miejsce wykonania zamówienia

1. Maksymalny termin realizacji zamówienia:

- a. w ramach części I - **do dnia 15 grudnia 2024 r.**
- b. w ramach części II - **do dnia 15 grudnia 2024 r.**
- c. w ramach części III - **do dnia 15 grudnia 2024 r.**
- d. w ramach części IV - **do dnia 15 grudnia 2024 r.**

2. Miejsce wykonania umowy to siedziba Zamawiającego tj. Parafia Prawosławna pw. Świętej Trójcy w Gorlicach, ul. Św. Maksyma 2, 38-300 Gorlice.

VI. Prawa i obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania termomodernizacji wraz z zastosowaniem OZE w budynku plebanii Parafii p.w. Św. Trójcy w Gorlicach.

2. W ramach każdej części zamówienia:

- 1) wykonanie przedmiotu zamówienia zostanie każdorazowo potwierdzona spisaniem przez Zamawiającego lub upoważnione przez niego osoby, na podstawie stosownego pełnomocnictwa, wraz z Wykonawcą, protokołu końcowego,
- 2) zapłata ustalonej ceny nastąpi w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę, w formie przelewu bankowego na rachunek bankowy Wykonawcy. Podstawą do wystawienia faktur VAT za roboty budowlane będzie podpisanie protokołu końcowego bez zastrzeżeń,
- 3) Zamawiający, na wyraźne żądanie Wykonawcy, dokona częściowej zapłaty w wysokości nieprzekraczającej 30 % wartości zamówienia, w terminie 14 dni licząc od dnia podpisania protokołu częściowego, obrazującego wykonanie 50% zaawansowania robót w formie przelewu bankowego na rachunek bankowy Wykonawcy. Pozostała kwota zostanie wypłacona

Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę, dokumentującej wykonanie przedmiotu zamówienia w całości, w formie przelewu bankowego na rachunek bankowy Wykonawcy,

- 4) jeżeli przy odbiorze przedmiotu zamówienia, strony stwierdzą wady lub braki, Wykonawca zobowiązany jest do ich nieodpłatnego usunięcia, w terminach wskazanych w umowie,
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji, obejmującej poszczególne elementy przedmiotu zamówienia, na czas nie krótszy niż 24 miesiące licząc od dnia wykonania przedmiotu zamówienia i podpisania przez Strony protokołu końcowego bez zastrzeżeń. W razie stwierdzenia wad lub braków w chwili podpisywania protokołu końcowego, termin gwarancji nie biegnie.
4. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć i utrzymać na swój własny koszt umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy jako przedsiębiorcy, za szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim oraz następstwa tych szkód będące skutkiem zdarzeń, które miały miejsce w okresie realizacji przedmiotu umowy, a roszczenia z tytułu szkód będących następstwem tych wypadków będą mogły być zgłoszone przed upływem terminu przedawnienia, z sumą gwarancyjną nie niższą niż wartość umowy na jeden i wszystkie zdarzenia.

VII. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w niniejszym Zapytaniu ofertowym.
2. Warunkiem ubiegania się o zamówienie jest brak powiązań kapitałowych i osobowych pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się powiązania między Zamawiającym a Wykonawcą lub członkami organów wykonawcy, polegające na:
 - 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
 - 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
 - 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
 - 4) pozostawaniu w takim stosunku prawnym lub faktycznym, który może budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności w wyborze wykonawcy, w szczególności pozostawanie w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu poprzez złożenie oświadczenia zawierającego informacje niezbędne do potwierdzenia spełnienia tych warunków, według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3** do Zapytania ofertowego.
4. Wykonawca może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów trzecich, niezależnie od charakteru łączących go z nimi stosunków prawnych.
5. Niespełnienie choćby jednego z wyżej wymienionych warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania i odrzuceniem jego oferty.
6. W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia Zamawiający zbada, czy warunki udziału w postępowaniu są spełnione przez każdego z tych Wykonawców.
7. Jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotu udostępniającego zasoby, Zamawiający zbada, czy wobec tego podmiotu spełnione są warunki udziału w postępowaniu, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
8. Zamawiający na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r., poz. 503, dalej: „ustawa”) wykluczy Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) nr 765/2006 z 18 maja 2006 r. dotyczące środków ograniczających w związku z sytuacją na Białorusi i udziałem Białorusi w agresji Rosji wobec Ukrainy (Dz.Urz.U.E.L nr 134, str. 1, dalej: „rozporządzenie nr 765/2006”) oraz rozporządzeniu Rady

(UE) z 17 marca 2014 r. nr 269/2014 w sprawie środków ograniczających w odniesieniu do działań podważających integralność terytorialną, suwerenność i niezależność Ukrainy lub im zagrażających (Dz.Urz.UE.L nr 78, str. 6, dalej: „rozporządzenie nr 269/2014”) albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającą o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (tekst jedn. Dz.U. z 2022 r., poz. 593) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu nr 765/2006 i rozporządzeniu nr 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającą o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z 29 września 1994 r. o rachunkowości (tekst jedn. Dz.U. z 2021 r., poz. 217) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu nr 765/2006 i rozporządzeniu nr 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającą o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

VIII. Kryteria oceny ofert

1. Zamawiający dokona oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty jedynie spośród ofert niepodlegających odrzuceniu oraz złożonych przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu, spełniających wymagania przewidziane w niniejszym Zapytaniu ofertowym.

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zastosuje następujące kryterium oceny:

Cena:

Kryterium zostanie ocenione wg następującego wzoru:

$A = (\text{najniższa zaproponowana cena} / \text{cena badanej oferty}) \times 100.$

Maksymalna liczba punktów jakie może otrzymać oferta w tym kryterium wynosi: 100 punktów

2. Wykonawca powinien wskazać cenę za kompleksową realizację przedmiotu zamówienia. Cena obejmować będzie wyrażoną w jednostkach pieniężnych i podlegającą zapłacie przez Zamawiającego wartość wszystkich zobowiązań Wykonawcy związanych z wykonywaniem zamówienia.

3. Cena musi zawierać całkowitą wartość uwzględniającą wszelkie koszty tj.: cana materiałów, dostawy, robocizny, wszelkie roboty porządkowe, podatki, ubezpieczenia, ewentualne roboty demontażowe, wywóz materiałów pochodzących z rozbiórki, wykonanie niezbędnych rusztowań, dokumentacji odbiorowej sporządzonej według właściwych przepisów itd.

4. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty które uzyskały taką samą liczbę punktów, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wysokość ceny wskazana w ofercie dodatkowej, nie może być większa niż cena wskazana w ofercie pierwotnej.

5. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najwyższą ilością punktów.

IX. Sposób przygotowania oferty

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych lub ofert równoważnych.

Parafia Prawosławna pw. Św. Trójcy

Św. Maksyma 2, 38-300 Gorlice

NIP: 738-181-69-07, REGON: 490454566

e-mail: ksiroman@poczta.onet.pl, tel. +48 607 094 177

4. Oferta może zostać złożona w formie elektronicznej za pośrednictwem wiadomości e-mail na adres: **lemromandubec@gmail.com**, osobiście w siedzibie Zamawiającego lub przesłana listownie na adres: **ul. Św. Maksyma 2, 38-300.Gorlice**.
5. W przypadku składania oferty w formie elektronicznej, formularz ofertowy podpisuje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
6. Oferta musi być podpisana zgodnie ze sposobem reprezentacji danego Wykonawcy oraz muszą być wypełnione i podpisane wszystkie załączniki do niniejszego Zapytania ofertowego za wyjątkiem wzoru umowy (Załącznik nr 1).
7. Ofertę należy złożyć na formularzu oferty, stanowiącym **Załącznik nr 2** do niniejszego Zapytania ofertowego.
8. Składając ofertę należy dołączyć oświadczenie zawierające informacje niezbędne do potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, stanowiące **Załącznik nr 3** do Zapytania ofertowego,
9. W przypadku złożenia oferty, dokumentów lub innych oświadczeń, zawierających braki formalne, błędy lub gdy zostały złożone w sposób niekompletny, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu bez względu na jej złożenie, uzupełnienie lub poprawienie.
10. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
11. Wykonawca jest związany swoją ofertą **30 dni** od dnia, w którym upływa termin składania ofert.
12. Wykonawca podaje w ofercie całkowitą cenę brutto (w tym także cenę netto oraz stawkę podatku od towarów i usług) łącznie za całość przedmiotu zamówienia, którego realizacji dotyczy oferta. Cenę należy podać w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
13. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.
14. Do oferty należy załączyć kosztorys ofertowy.

X. Termin składania ofert

Termin składania ofert upływa **24.04. 2024 r. o godz. 12:00.**

XI. Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

1. Zamawiający wskaże termin i miejsce zawarcia umowy Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
2. Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany jest do podania nazw podwykonawców, jeżeli informacje te nie zostały podane w ofercie.

PROBOSZCZ

Roman Dubec
ks. dr Roman Dubec

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – wzór umowy
2. Załącznik nr 2 – wzór oferty
3. Załącznik nr 3 – oświadczenie zawierające informacje niezbędne do potwierdzenia spełnienia warunków podmiotowych
4. Załączniki nr 4 - przedmiary robót